

ДОГОВІР ПОЗИЧКИ
(безоплатного користування майном)

"01" 09 2020р.

м. Львів

Мале приватне підприємство виробничо-комерційна фірма «Гелікон» в особі директора Близнюк Х.Є. що діє на підставі статуту_ (далі – «Позичкодавець») та Львівський державний університет фізичної культури імені Івана Боберського Міністерства освіти і науки України (далі – «Користувач») в особі ректора Приступи Євгена Никодимовича, що діє на підставі Статуту, разом іменовані як «Сторони», уклали цей договір позички (далі – «Договір») про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Цим Договором регулюються правовідносини, пов'язані із передачею Позичкодавцем у строкове безоплатне користування Користувачу, частини нежитлового приміщення (далі – «Приміщення»), площею 18,5 м² за адресою: м. Львів. вул Кульпарківська 230
- 1.2. Строк користування за цим Договором становить 2 роки.
- 1.3. Цільове призначення приміщення – об'єкт Договору використовуватиметься Користувачем як навчальна лабораторія для проведення практичних занять студентів спеціальності «Готельно-ресторанна справа».

2. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 2.1. Позичкодавець за цим Договором бере на себе наступні зобов'язання:
 - 2.1.1. надати приміщення, що передається в користування Користувачу, в придатному для використання стані;
 - 2.1.2. забезпечити Користувачу безперешкодне використання приміщення, що передається в користування, відповідно до узгодженого Сторонами графіку, який оформляється як додаток до цього Договору.
- 2.2. Користувач за цим Договором бере на себе наступні зобов'язання:
 - 2.2.1. використовувати приміщення, що передається в користування у відповідності до цільового призначення;
 - 2.2.2. своєчасно повідомляти Позичкодавця про виявлені несправності елементів приміщення, що передається в користування;
 - 2.2.3. допускати у приміщення, що передається в користування, представників Позичкодавця для проведення огляду й ремонту конструкцій і технічних пристроїв приміщення, а також в інших випадках, що передбачені цим Договором;
 - 2.2.4. проводити інструктаж щодо техніки безпеки та охорони праці для осіб, що будуть залучені у процесі використання приміщення;
 - 2.2.5. звільнити приміщення, що передається в користування, після закінчення обумовленого в цьому Договорі строку безоплатного користування.

3. ПРАВА СТОРІН

- 3.1. Позичкодавець за цим Договором має наступні права:
 - 3.1.1. вимагати від Користувача дотримання Правил користування приміщенням;
 - 3.1.2. використовувати приміщення для своїх потреб у час поза межами узгодженого Сторонами графіку за умови, якщо це не створює перешкод для цільового використання приміщення Користувачем;
 - 3.1.3. вимагати від Користувача звільнення приміщення після закінчення строку безоплатного користування.
- 3.2. Користувач має наступні права:

- 3.2.1. прийняти приміщення, що передається Позичкодавцем та здійснювати його цільове використання відповідно до узгодженого Сторонами графіку;
- 3.2.2. утримувати об'єкт позички у відповідності до санітарно-технічних норм і вимог, правил протипожежної безпеки та правил експлуатації приміщень, інженерного обладнання та комунікаційних мереж, виконувати Правила внутрішнього розпорядку.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН І ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 4.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.
- 4.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.
- 4.3. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають у процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі недосягнення взаємних домовленостей шляхом переговорів, будь-який спір, щодо умов цього договору, або у зв'язку з ним, підлягає передачі на розгляд і остаточне вирішення до суду. Сторони зобов'язуються у добровільному порядку виконати прийняте судом рішення.

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

- 5.1. Передача Позичкодавцем приміщення в користування Користувачу оформлюється актом приймання-передачі, в якому зазначається приміщення та його оснащеність. Акт підписується Сторонами і є невід'ємною частиною цього Договору.
- 5.2. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
- 5.3. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.
- 5.4. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.
- 5.5. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.
- 5.6. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ:

МПП ВКФ «Гелікон»
79071 м. Львів, вул. Кульпарківська
230

Т. 032 232-32-90

E-mail: office@Helikon.lviv.ua

Директор МПП «Гелікон»
Близнюк Х.Є.

КОРИСТУВАЧ:

Львівський державний університет фізичної
культури імені Івана Боберського
Україна 79007, м. Львів
вул. Костюшка, 11

Тел./факс: +38-032-2553208

E-mail: info@ldufk.edu.ua

Ректор

М.П.

проф. Є.Н. Приступа